

600 € /mois Pas de TVA  57 m<sup>2</sup>

 2 pièces

 Carrières-sur-Seine



Exclusivité

Type de bien	Bureau
Surface	57 m <sup>2</sup>
État général	En bon état
Pièces	2
Étage	1 Dernier étage
Type de bail	Commercial
Taxe foncière	780 €/an
Loyer	600 € /mois Pas de TVA
Charges	90 € /mois Pas de TVA

Référence LP056, Mandat N°7494

Dans un petit ensemble immobilier de qualité, au 1er étage, **Bureaux de 57 m2** de deux pièces principales à louer. Environnement très calme.

Environ **10 minutes à pied de la gare RER** de Houilles.

Loyer : 600 Euros Net/Mois

Charges (forfait, edf compris) : 90 Euros Net/Mois

Bail commercial ou professionnel

90 € Pas de TVA/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 1 200 €. Honoraires de 1 200 € HT à la charge du locataire.



**Agence DOUARD - Stephane**  
**Plaza Immobilier**  
24 rue Gabriel Péri  
78800 Houilles  
01 39 68 74 85



**Samuel COHEN**  
scohen@stephaneplazaimmobili  
er.com  
www.agencedouard.com  
06 50 70 39 68



Document non contractuel