

2 000 € /mois Pas de
TVA

167 m²

3 pièces

Houilles



Exclusivité

Type de bien	Local commercial
Surface	167 m ²
État général	En excellent état
Pièces	3
Parking	Pas de parking
Type de bail	3/6/9
Taxe foncière	1 300 €/an
Loyer	2 000 € /mois Pas de TVA
Charges	150 € /mois Pas de TVA

Référence LP100, Mandat N°7494

--- **Très recherché** ---

Local Commercial d'une surface totale de 167 m2, proche centre-ville, Comprenant :

Hall d'entrée, Open-Space, salle de réunion, local personnel, wc.

Salle d'archives en sous-sol.

Bail Professionnel ou commercial.

Entièrement refait à neuf.

Environ 15 min. à pied de la gare RER de HOUILLES

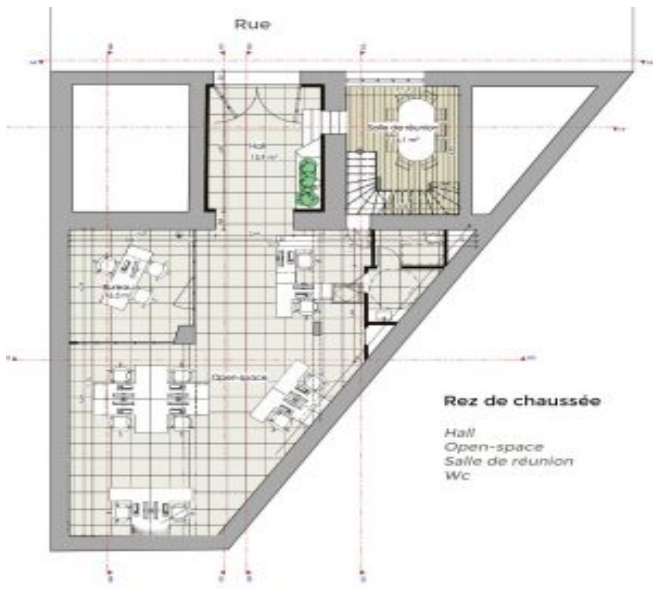
Provision sur charges 150 € Pas de TVA/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 4 000 €. Honoraires de 2 000 € HT à la charge du locataire.



Agence DOUARD - Stephane
Plaza Immobilier
24 rue Gabriel Péri
78800 Houilles
01 39 68 74 85



Samuel COHEN
scohen@stephaneplazaimmobili
er.com
www.agencedouard.com
06 50 70 39 68



Document non contractuel