

250 € /mois Pas de TVA  26 m<sup>2</sup>

 Carrières-sur-Seine



Nouveauté

Type de bien	Bureau
Surface	26 m <sup>2</sup>
État général	En bon état
Type de bail	Commercial
Taxe foncière	380 €/an
Loyer	250 € /mois Pas de TVA
Charges	40 € /mois Pas de TVA

Référence LP147, Mandat N°7494 Situé à moins de 10 min. à pied de la gare de HOUILLES / CARRIERES SUR SEINE, beau bureau de 26 m<sup>2</sup> au 1er et dernier étage d'un petit immeuble;

Libre immédiatement.

Loyer : 250 Euros Net/Mois

Charges (forfait, edf compris) : 40 Euros Net/Mois

Bail commercial ou professionnel

Provision sur charges 40 € Pas de TVA/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 500 €. Honoraires de 500 € HT à la charge du locataire.



**Agence DOUARD - Stéphane**  
**Plaza Immobilier**  
24 rue Gabriel Péri  
78800 Houilles  
01 39 68 74 85



**Samuel COHEN**  
scohen@stephaneplazaimmobili  
er.com  
www.agencedouard.com  
06 50 70 39 68

Document non contractuel